

Informativa Privacy

Gentile Cliente, nel ringraziarLa per averci preferito, La informiamo che per poterLe fare fruire i nostri servizi abbiamo la necessità di raccogliere alcuni dati personali che La riguardano e/o che riguardano i soggetti facenti parte della Sua organizzazione imprenditoriale sia al momento della Sua richiesta che successivamente.

Ai sensi della normativa in materia di tutela dei dati personali (art. 13 del d.lgs 196/03), di seguito Le forniamo tutte le informazioni che possono essere di Suo interesse.

1. Finalità del trattamento.

I dati che La riguardano e/o che riguardano i soggetti facenti parte della Sua organizzazione imprenditoriale verranno trattati per le seguenti finalità:

a. Servizi di mediazione creditizia e consulenza

- Elaborazione delle richieste di mutuo/prodotti di finanziamento
- Comunicazioni di servizio
- Quantificazione dell'importo massimo finanziabile al fine di permettere all'affiliato del Gruppo Tecnocasa cui Lei si è rivolto di cercarLe un immobile in linea con le Sue disponibilità potenziali.
- Attività di consulenza in relazione alle esigenze di finanziamento del Cliente.

b. Marketing. Profilazione. Comunicazione a terzi

Previo Suo espresso consenso i suoi dati potranno essere trattati per le seguenti finalità:

- Invio da parte di Kiron Partner S.p.A. di materiale pubblicitario o di vendita diretta inerente i propri servizi, compimento di ricerche di mercato, comunicazione commerciale (marketing);
- Elaborazione da parte di Kiron Partner S.p.A. di profili e analisi delle preferenze della clientela al fine di dare meglio seguito alle finalità illustrate nel punto che precede (profilazione);

c. Altre finalità

- Adempimento di obblighi fiscali o contabili;
- Adempimento di obblighi previsti dalla normativa in materia di antiriciclaggio D.lgs 231/2007; Identificazione, conservazione e registrazione nell'archivio unico antiriciclaggio dei dati identificativi delle parti e della tipologia di operazione nell'ambito di ogni operazione compiuta per mediazione creditizia;
- Adempimento degli obblighi previsti dalla normativa in materia di comunicazione delle operazioni rilevanti a fini IVA previsti dal d.l. 78/2010
- Obbligo di comunicazione telematica all'Agenzia delle Entrate delle operazioni rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto per le quali è previsto l'obbligo di emissione della fattura.

2. Natura dei dati che verranno trattati.

I dati che verranno trattati nel perseguimento delle finalità di cui al punto 1 che precede saranno quelli richiesti al momento della richiesta da parte Sua di utilizzare i nostri Servizi nonché quelli che verranno eventualmente successivamente raccolti.

3. Modalità del trattamento.

Le finalità di cui al punto 1 potranno essere perseguite attraverso l'utilizzo di strumenti cartacei, informatici e telematici.

In particolare, le finalità del trattamento indicate al punto 1 b. potranno essere perseguite attraverso forme di contatto telefonico e/o mediante l'invio di corrispondenza cartacea, e-mail e sms.

Le finalità del trattamento indicate al punto 1 b. potranno essere perseguite attraverso forme di contatto telefonico e/o mediante l'invio di corrispondenza cartacea, e-mail e sms.

4. Conferimento dei dati.

Per le finalità esposte al punto 1 a. il conferimento dei dati è facoltativo ma la mancata resa delle informazioni e/o l'indicazione di dati personali incompleti e/o inesatti, potrebbe comportare l'erogazione di servizi incompleti e/o imprecisi rispetto ai Suoi interessi e/o alle Sue aspettative. Tali finalità non necessitano del Suo consenso.

Per le finalità esposte al punto **1 b.** il conferimento dei dati è facoltativo ma la mancata resa delle informazioni non ci permetterà di inviare le informazioni commerciali e materiale pubblicitario e/o di svolgere attività di profilazione e/o comunicazione a terzi. In ogni caso, tali finalità necessitano del Suo espresso consenso.

Per le finalità esposte al punto **1 c.** il conferimento dei dati è obbligatorio e la mancata resa delle informazioni richieste non ci permetterà di adempiere agli obblighi di legge. Tali finalità non necessitano del Suo consenso.

5. Comunicazione, diffusione e trasferimento all'estero dei dati.

Il trattamento verrà effettuato da ausiliari del Titolare in qualità di Responsabili ed Incaricati del trattamento.

Nell'ambito delle finalità esposte al punto **1 a.**, i Suoi dati personali potranno essere comunicati a istituti di credito previa consegna dell'informativa degli istituti di credito e prestazione da parte Sua dei relativi consensi. Inoltre, solo su sua richiesta la quantificazione dell'importo massimo finanziabile potrà essere comunicata all'affiliato del Gruppo Tecnocasa cui Lei si è rivolto fine di permettere di cercarle un immobile in linea con le Sue disponibilità potenziali.

Nell'ambito delle finalità esposte al punto **1 b.**, in caso di Suo consenso, i suoi dati potranno essere comunicati a Tecnocasa Franchising e relativi franchisee.

Nell'ambito delle finalità esposte al punto **1 c.**, i suoi dati potranno essere comunicati a banche e istituti di credito; società di revisione; studi professionali e di consulenza; enti pubblici solo nei casi in cui ciò sia previsto dalla legge (UIF, Agenzia delle entrate).

I dati personali potranno essere trattati da soggetti di nostra fiducia che svolgono per nostro conto compiti di natura tecnica ed organizzativa. A titolo esemplificativo e non esaustivo:

- Agenti della rete Kiron e loro collaboratori autorizzati;
- Società che forniscono servizi informatici.
- Società di certificazione documentale;
- Società appartenenti al Gruppo Tecnocasa;

Questi soggetti svolgono la funzione di responsabile del trattamento. Il loro elenco è costantemente aggiornato e può essere consultato inviando una comunicazione scritta all'indirizzo sotto indicato oppure un e-mail a info@kiron.it

I dati non verranno diffusi né trasferiti all'estero.

6. Diritti dell'interessato.

In relazione ai trattamenti dei propri dati personali effettuati dalla Società, l'interessato ha facoltà di esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.lgs 196/2003, riportato integralmente in calce all'informativa inviando una comunicazione scritta all'indirizzo sotto indicato oppure un e-mail a info@kiron.it.

Il trattamento dei dati personali che La riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale viene effettuato con modalità di contatto sia automatizzate (posta elettronica, sms) che tradizionali (posta cartacea, chiamate tramite operatore). Qualora fosse Sua intenzione che il trattamento dei Suoi dati personali per il perseguimento delle suesposte finalità sia effettuato unicamente tramite modalità di contatto tradizionali potrà opporsi al trattamento dei Suoi dati personali tramite modalità di contatto automatizzate.

7. Titolare e Responsabile del trattamento.

Titolare del trattamento è – Kiron Partner S.p.A. con sede in Rozzano via Monte Bianco 60/A

Responsabile del trattamento è – Web Consult S.r.l. con sede in Rozzano via Monte Bianco 60/A

Art. 7 d.lgs 196/2003.

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a. dell'origine dei dati personali;
- b. delle finalità e modalità del trattamento;
- c. della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d. degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;



KIRON PARTNER S.P.A.
Società di Mediazione Creditizia avente come socio unico Tecnocasa Holding S.p.A.
Sede Legale: via Monte Bianco 60/A - 20089 Rozzano (MI) - Tel. 02.52.858.1 - Fax 02.52.858.311 - e-mail ufficio reclami: ufficioreclami@kiron.it - e-mail certificata: kiron@pec.kiron.it - Capitale sociale Euro 1.000.000 i.v. - Partita IVA 11346070151 - R.E.A. di Milano n. 1263692 - Codice Fiscale e numero di iscrizione Registro Imprese di Milano 08986120155 - Iscrizione OAM n. M39 - Iscrizione IVASS sezione "E" n. E000228451

e. dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a. l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b. la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c. l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- a. per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- b. al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.